



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-131/2011-177

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom TIM-SPORT d.o.o., Sinj, Antuna Konstantina Matasa 7., OIB: 05128495465, u stečaju, 26. veljače 2021.

riješio je

I. 1. Određuje se nastavak prodaja imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to nekretnina stečajnog dužnika opisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, ZU 2868 k.o. Sinj i to:

Pravo građenja na čest. zgr. 1287/1 – dvorište od 2104 m², zgrada od 481 m², zgrada od 161 m²

2 Založno pravo upisano u korist H-ABDOCO d.o.o., OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41.

II Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, izvršiti po službenoj dužnosti.

III Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina iz točke 1.1 koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1. St-131/2011 od 7. travnja 2011. godine otvoren je stečajni postupak na stečajnim dužnikom TIM-SPORT d.o.o., Sinj, Antuna Konstantina Matasa 7., OIB: 05128495465. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Mirko Kozina, Split, Mirka Getaldića 29, OIB: 52822555537.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine pored ostalih i nekretnine opisane pod točkom I. izreke rješenja.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I.2 izreke.

Odlukom suda od 24. prosinca 2012. između ostalog odlučeno je :

- da će se imovina dužnika i to Pravo građenja na čest. zgr. 1287/1 – dvorište od 2104 m2, zgrada od 481 m2, zgrada od 161 m2, zajedno sa opremom (kompleks bazena i teretane u Sinju) prodavati u stečajnom postupku javnom dražbom pred sudom.

Stečajni upravitelj je u izvješću od 15.veljače 2021. predložio je da budući do sada nije bilo zainteresiranog kupca, uključujući i Grad Sinj za kupnju imovine stečajnog dužnika, da se predlaže sudu da odobri prodaju imovinu stečajnog dužnika bez početne cijene prikupljanjem ponuda i usmenim javnim nadmetanjem, s tim da podnositelj pismene ponude uplati jamčevinu u iznosu od 55.000,00 kn.

U povodu prijedloga stečajnog upravitelja iz izvješća od 15.veljače 2021., održana je skupština vjerovnika 26.veljače 2021. do koje se razlučni vjerovnik H-ABDOCO d.o.o.nije izjasnio u prijedlogu stečajnog upravitelja u vezi promjene odluke o prodaji imovine stečajnog dužnika u stečajnom postupku nad kojom je u zemljišnoj knjizi upisano razlučno pravo.

Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104717, dalje: SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini time da prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom a da o prodaji odlučuje sud rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, dok je odredbom članka 256 SZ-a propisano kako se navedene odredbe SZ-a o prodaji nekretnina stečajnog dužnika pod razlučnom pravom u stečajnom postupku, primjenjuju i na postupke u tijeku.

Slijedom svega naprijed navedenog, sud je na temelju odredbe članka 247 SZ-a u vezi odredbe članka 256 SZ-a odlučio kao u izreci.

U Splitu 26. veljače 2021.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A

- stečajnom upravitelju
- razlučnom vjerovniku
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb2f7-e277e**

Kontrolni broj: **04bab-4b74a-491e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.